

GUY HOQUET

Villa 129 m² proche Tarascon-sur-Ariège

MERCUS GARRABET 09400

Guy HOQUET
VARILHES1 place Saint Michel
09120 VARILHES

05 61 60 79 80

Villa 129 m² proche Tarascon-sur-Ariège

Nouveauté sur le secteur de Tarascon ! Venez découvrir cette villa plain-pied de 2002, d'une surface habitable de 129 m² sur une parcelle de 1157 m², au calme. Elle offre une belle pièce de vie avec cuisine indépendante et grande buanderie. Côté nuit, vous trouverez 3 grandes chambres ainsi qu'une salle d'eau et une salle de bains. A l'extérieur se trouve un garage ainsi qu'un puits pour arroser le jardin ! Maison reliée au tout-a-l'égout et chauffée via l'électricité ou l'insert, qui date de 4 ans.

A découvrir rapidement.

129 m²

8 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

5 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Lotissement

Non

Surface séjour

42 m²

Jardin	Oui
Année construction	2002
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aerien,GarageFerme
Nombre places parking	5
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	150 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

