

# Terrain constructible à 8 minutes de Varilhes ! 2200 m2

**ARTIX 09120** 

79 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VARILHES

1 place Saint Michel 09120 VARILHES 05 61 60 79 80

### Terrain constructible à 8 minutes de Varilhes! 2200 m2

Proche Pamiers et à 10 minutes de Varilhes dans un petit hameau tranquille à la campagne, au calme, belle parcelle de terrain d'une surface de 2200 M2 environ pour réaliser un beau projet, parcelle arborée, au calme, idéale pour les amoureux de la nature !! viabilité en bordure à faire à la charge de l'acquéreur, prévoir un assainissement individuel. Etude de sol réalisée, CU Contactez-nous pour plus d'informations.

2200 m<sup>2</sup>

#### Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Distance Commerces	5 km

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

















